「まるで新築!!」パーフェクトエントランス

あれもこれも込みで
150万円

材料代・タイル・石
塗料・工事代金
照明込み

マンションが
古くて、入居率が
上がらない…

外観が
ボロボロで
恥ずかしい…

でも、外壁に
かけるお金が
無い…

結 論

築30年以上の
物件に多額の工事代金は
必要ありません!!

その工事費用、
何年で
回収できますか?

**低価格で
お部屋が満室になれば
いいのです!!**

150万円パック 施行例（エントランス）

施工前 Before







ここが違うポイント!!
DIFFERENCE POINT

低価格で工事ができるのは
タイルと石の仕入れが
安いからなんです!!

工事中 Under Construction





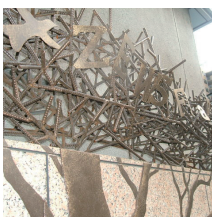


ここが違うポイント!!
DIFFERENCE POINT

弊社の仕上げは塗装業者ではありません!!
デザイナーが最終仕上げをするのです。
だから**オリジナルエントランスのデザイン塗装が可能**なのです。

※東京、大阪の某テーマパークを製作しているスタッフが仕上げます。

完成 After








ここが違うポイント!!
DIFFERENCE POINT

集合ポストも名板（オプション）も格安で
取り替え可能です。これで明日から
「満室オーナー様」になって下さい。

「えっ！新築ですか!?」

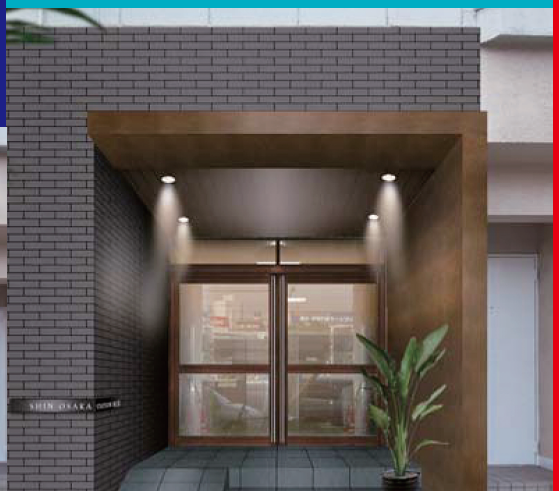
今の空き室が 埋まる!! 埋まる!!



≪工事前写真≫

入口を変えれば、入居者の1歩が変わる!

工事費 300万円 コース



工事は3つの定額コース(※)からお選びいただけます。

工事費 200万円 コース

工事費 300万円 コース

工事費 500万円 コース

もう、高い工事代金に驚きません!!

※ 定額工事費用は過去実績による目安工事費用です。

※ 工事費用にデザイン料は含まれています。

こんなに変わるの？ 200万円コース

工事費 200万円 コース

01 A・K・I・BASE（ホビーデザイン）

主な工事内容

- 壁:サイディング貼塗装
- 天井:塗装
- 照明工事
- サイン工事
- ドアハンドル取替
- 建具既存利用
- 床:既存利用
- その他



＜現状写真＞



＜工事完成イメージ画像＞

工事費 200万円 コース

02 スターズ・フライヤー（モダンデザイン）

主な工事内容

- 壁、天井:塗装
- 壁一部:タイル貼
- 建具シート貼
- 照明工事
- サイン工事
- ドアハンドル取替
- 床:既存利用
- その他



＜現状写真＞



＜工事完成イメージ画像＞

かなりいじれる！ 300万円コース

工事費 300万円 コース

03 スペース・トレック（SFデザイン）

主な工事内容

- 壁:ガルバリウム鋼板貼
- 壁一部:塗装
- 天井:塗装
- 床:タイル貼替
- 照明工事
- 間接照明
- サイン工事
- ドアハンドル取替
- 建具既存利用
- その他



＜現状写真＞



＜工事完成イメージ画像＞

工事費 300万円 コース

04 ナイト・クラブ（モダンデザイン）

主な工事内容

- 壁:タイル貼、一部金属パネル貼
- 天井:塗装
- 床:タイル貼替
- 建具シート貼
- 照明工事
- サイン工事
- ドアハンドル取替
- その他



＜現状写真＞



＜工事完成イメージ画像＞

工事費 300万円 コース

05 リバーロックス（ナチュラルデザイン）

主な工事内容

- 壁:人造石材、一部塗装
- 天井:塗装
- 床:タイル貼替
- 建具シート貼
- 照明工事
- サイン工事
- ドアハンドル取替
- その他



＜現状写真＞



＜工事完成イメージ画像＞

オーダーデザインができる！ 500万円コース

工事費 500万円 コース

06 ヘリテイジ（ヨーロッパデザイン）

主な工事内容

- 壁:天然石貼、一部タイル貼、一部塗装
- 天井:シート貼
- 建具取替
- 床:タイル貼替
- 照明工事
- サイン工事
- 化粧ボーダー、ブラケット工事
- その他



＜現状写真＞



＜工事完成イメージ画像＞